

Pytania i odpowiedzi

Informacje o postępowaniu

Nazwa: Kompleksowe wykonanie przebudowy wieży wraz z budynkiem nadszybia w ramach zadania Inwestycyjnego „Obiekty i wyposażenie docelowe szybu GG-1”

Numer zapytania: WS3177281746

Informacje dotyczące pytań i odpowiedzi nr 6

Nr	Pytanie	Odpowiedź	Dotyczy zmiany w umowie (TAK/NIE)
1	§ 2 ust. 5: Podwykonawca nie powinien być zaskakiwany nagłymi zmianami, skoro jest harmonogram zgodnie z którym zaplanował sobie prace i zasoby do ich wykonania, oraz zamówił określone dostawy, dlatego czy jest możliwość zmiany na: a) Wykonawca, po uzgodnieniu z Podwykonawcą, może dokonać zmiany kolejności robót, usług lub dostaw lub zawieszenia ich realizacji,	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK
2	§ 3 ust. 5: Kontrakt jest na 3 lata – czy jest możliwość wprowadzenia waloryzacji wynagrodzenia - przynajmniej w 2028 i 2029 r.?	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie waloryzacji wynagrodzenia.	TAK
3	§ 3 ust. 6: 1) Wykonawca powinien mieć prawo zmniejszenie zakresu robót bądź dostaw czy usług lub rezygnacji z części zakresu przedmiotu niniejszej Umowy, tylko w przypadku, gdy takie działania będą	Zamawiający udzieli odpowiedzi w możliwie najszybszym terminie.	TAK

Nr	Pytanie	Odpowiedź	Dotyczy zmiany w umowie (TAK/NIE)
	wynikały z decyzji Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy; czy jest możliwość wprowadzenia zmiany, aby taka możliwość istniała tylko wówczas, gdy Zamawiający zmieni / zmniejszy zakres Wykonawcy i nie będzie to wynikało z winy Wykonawcy? 2) co oznacza "odpowiedniemu obniżeniu" - powinno być wskazane, jak strony zamierzają to kalkulować?		
4	§ 4 ust. 7: Skoro mamy płatność transzami za etapy, to nie powinniśmy uzależniać płatności za kolejne etapy od rozliczenia się za wcześniejsze; Czy jest możliwość wykreślenia dwóch ostatnich zdań: 7. Wykonawcy przysługuje prawo do wystąpienia z żądaniem do Podwykonawcy, w każdym momencie realizacji Przedmiotu Umowy, przekazania oświadczenia Podwykonawcy o dotychczas uregulowanych płatnościach wobec dalszych Podwykonawców wraz z ich zestawieniem i potwierdzeniami dalszych Podwykonawców o zapłacie przysługującego im wynagrodzenia, według stanu na dzień wystąpienia Wykonawcy, przekazanego osobom odpowiedzialnym ze strony Podwykonawcy za realizację Umowy. Podwykonawca w terminie 10 dni ma obowiązek dostarczyć żądane oświadczenia i pozostałe dokumenty. W razie braku spełnienia warunku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, kolejne następujące płatności	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK

Nr	Pytanie	Odpowiedź	Dotyczy zmiany w umowie (TAK/NIE)
	wynikające z Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego zostaną wstrzymane do czasu dostarczenia wymaganych dokumentów. Wstrzymanie zapłaty z tego powodu nie stanowi opóźnienia w spłacie zobowiązania i nie jest podstawą naliczania odsetek za opóźnienie.		
5	§ 4 ust. 8: Czy jest możliwość zmiany na „5 dni roboczych”?	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK
6	§ 4 ust. 12: Rekomendujemy 30 dni	Zamawiający informuje, iż termin płatności zależny jest od statusu Podwykonawcy (Oferenta), zgodnie z art. 5 Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.	TAK
7	§ 5 ust. 2: Czy jest możliwość zmiany pierwszego zdania na: 2. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone istotne wady, awarie lub istotne usterki Wykonawca może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia przez Podwykonawcę, a Podwykonawca nie jest uprawniony do wystawienia faktury i żądania zapłaty za wykonany zakres przedmiotu Umowy.	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK
8	§ 6 ust. 2: Czy jest możliwość zmiany pierwszego zdania na: 2. W okresie gwarancji i rękojmi Podwykonawca odpowiada wobec Wykonawcy za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy, w tym także wady nieistotne, nawet jeżeli nie ponosi winy.	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK
9	§ 7 Czy jest możliwość dodania dodać zapis, że ogólna wysokość kar umownych nie może przekroczyć np.	Zamawiający wyraża zgodę na dodanie w § 7 ust. 8 Umowy postanowienia w brzmieniu:	TAK

Nr	Pytanie	Odpowiedź	Dotyczy zmiany w umowie (TAK/NIE)
	10 lub 30 % wartości umowy - w zależności od tego o jakiej wartości kontraktu mówimy;	<i>„Ustala się, że łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy. W razie wątpliwości powyższe nie wpływa na uprawnienie Stron do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, zgodnie z ust. 4 powyżej.”</i>	
10	§ 7 ust. 1 Czy jest możliwość zastąpienia słowa „opóźnienie” na „zwłoka” we wszystkich pkt tego paragrafu?	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK
11	§ 7 ust. 1 Czy jest możliwość negocjacji wysokości kar umownych? Przy tak dużym kontrakcie, kara za jeden dzień opóźnienia może sięgać 500 tys. zł.	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK
12	§ 7 ust. 3 Czy jest możliwość zmiany ostatniego zdania? 3. (...). Dla wykonania prawa potrącenia nie jest niezbędne złożenie Podwykonawcy przez Wykonawcę odrębnego oświadczenia woli, przy czym przyjmuje się, że Wykonawca wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął termin do zapłaty wymagalnej należności na rzecz Wykonawcy.	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK
13	§ 10 ust. 2 To jest bardzo poważny kontrakt, dlatego obie strony powinny mieć pewność jego stabilnej realizacji; Podwykonawca nie może być w sytuacji, w której Wykonawca bez powodu odstąpi od umowy, a Podwykonawca będzie miał własnymi kontraktami zabezpieczone siły środki na realizację; Z uwagi na powyższe, czy jest możliwość	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.	TAK

Nr	Pytanie	Odpowiedź	Dotyczy zmiany w umowie (TAK/NIE)
	wprowadzenia poniższych zmian: 2. Wykonawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej Umowy według własnego wyboru, w całości lub w części, bez żadnych skutków, w przypadkach przewidzianych przepisami prawa oraz w przypadku gdy: a. Podwykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w terminie określonym w Harmonogramie Rzeczowo – finansowym stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy lub nie kontynuuje go, pomimo otrzymania pisemnego wezwania Wykonawcy, b. opóźnienia się przez zwłoki Podwykonawcy w realizacji każdego z zakresów Przedmiotu Umowy o ponad 15 30 dni kalendarzowych w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, c. braku możliwości skontaktowania się z Podwykonawcą, d. Podwykonawca wielokrotnie (co najmniej dwukrotnie) opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia nałego dalszym Podwykonawcom e. stwierdzi rażące zaniedbania w wykonywaniu Umowy przez Podwykonawcę, pomimo pisemnego upomnienia ze strony Wykonawcy i braku reakcji na zgłoszone przez niego uwagi, w tym w szczególności rażące naruszenie przez Podwykonawcę przepisów Prawa geologicznego i górniczego, Prawa budowlanego, Planu Ruchu Zakładu Górniczego lub uchybienia w zakresie bezpieczeństwa w ruchu Zakładu Górniczego*,		

Nr	Pytanie	Odpowiedź	Dotyczy zmiany w umowie (TAK/NIE)
	<i>*zapis stosuje się odpowiednio do zapisów Umowy-jeżeli dotyczy.</i> f. Podwykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji, g. ogłoszono upadłość Podwykonawcy, h. wielokrotnego (co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom (w ramach odpowiedzialności solidarnej z Wykonawcą) lub dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz dalszego Podwykonawcy, i. rażącego naruszenia innych niż wskazane powyżej postanowień umownych przez Podwykonawcę.		
14	§ 10 ust. 3 Dla równości stron czy jest możliwość zmiany na: 3. Podwykonawca może odstąpić od Umowy, w przypadkach przewidzianych przepisami prawa oraz jeżeli Wykonawca: a) (...) b) Wykonawca rażąco uniemożliwia Podwykonawcy realizację Umowy, pomimo pisemnego upomnienia ze strony podwykonawcy i braku reakcji na zgłoszone przez niego uwagi;	Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu zgodnie z propozycją wskazaną w pytaniu. Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu zgodnie z poniższą treścią: <i>„3. Podwykonawca może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przepisami prawa oraz jeżeli Wykonawca:</i> <i>a) przystąpił do likwidacji swojej firmy, za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji”.</i>	TAK